

1º TERMO DE PRORROGAÇÃO AO CONTRATO N.º 3767/2024, CELEBRADO PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ/MG E O SR. JOSÉ LUIZ JULIDORI CARNEIRO E OUTROS, LOCAÇÃO DO IMÓVEL SITUADO A RUA BARÃO DO RIO BRANCO, N.º 297, CENTRO, NESTA CIDADE, DESTINADO À INSTALAÇÃO E USO COM FINS NÃO-RESIDENCIAIS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE. IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO SR. JOSÉ LUIZ JULIDORI CARNEIRO E OUTROS.

CONTRATANTE: Município de Santa Rita do Sapucaí/MG, Pessoa Jurídica de Direito Público interno, com sede em seu Órgão Administrativo, a Prefeitura Municipal de Santa Rita do Sapucaí/MG, inscrita no CNPJ sob o N.º. 18.192.898/0001-02, com sede à Rua Cel. Joaquim Neto, 333, Centro, nesta Cidade, neste ato, representada pela Secretária Municipal de Saúde (conforme Decreto Municipal N.º 16.346/2025, de 01 de Janeiro de 2025), **Sra. SILVIA REGINA PEREIRA DA SILVA.**

CONTRATADOS: Sr. JOSÉ LUIZ JULIDORI CARNEIRO, portador do CPF N.º. 096.705.486-91, residente e domiciliado à Rua Barão do Rio Branco, 270, Bairro Centro, nesta Cidade de Santa Rita do Sapucaí, Estado de Minas Gerais, **Sr. CRISTIANO RENNÓ CARNEIRO**, portador do CPF N.º. 918.815.526-91 e RG N.º. MG-890.762, residente e domiciliado à Rua Ribeiro de Barros, N.º. 187, apto 93, Bairro Vila Anglo Brasileiro, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, **Sra. ELISA RENNÓ CARNEIRO**, portadora do CPF N.º. 024.732.996-76 e do RG N.º. M-7.353.981, residente e domiciliada à Rua José Pinto Vilela, 149, Bairro Centro, nesta Cidade de Santa Rita do Sapucaí, Estado de Minas Gerais, **Sra. ANELISE RENNÓ CARNEIRO**, portadora do CPF N.º. 047.367.036-44 e do RG N.º. MG-11.677.060, residente e domiciliada à Rua Barão do Rio Branco, 270, Bairro Centro, nesta Cidade de Santa Rita do Sapucaí, Estado de Minas Gerais, **Sr. GABRIEL RENNÓ CARNEIRO**, portador do CPF N.º. 015.409.256-84 e do RG N.º. MG-12.986.586, residente e domiciliado à Rua Barão do Rio Branco, 270, Bairro Centro, nesta Cidade de Santa Rita do Sapucaí, Estado de Minas Gerais.

CONTRATANTE e CONTRATADOS têm entre si justo e avençado, e celebram o presente Termo de Prorrogação ao Contrato N.º 3767/2024, sujeitando-se as partes às normas disciplinares da Lei Federal N.º. 14.133/21, de 01 de Abril de 2021, e às seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. Constitui objeto do presente Termo a **PRORROGAÇÃO** do Contrato Inicial de **LOCAÇÃO DO IMÓVEL SITUADO A RUA BARÃO DO RIO BRANCO, N.º 297, CENTRO, NESTA CIDADE, DESTINADO À INSTALAÇÃO E USO COM FINS NÃO-RESIDENCIAIS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE. IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO SR. JOSÉ LUIZ JULIDORI CARNEIRO E OUTROS**, celebrado entre as partes.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO PRAZO

2.1. O prazo da vigência e execução do Contrato Inicial será **PRORROGADO** até 26 de Dezembro de 2026.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO PREÇO

Assinado por 4 pessoas: , LAIS CRISTINA CASSIA COSTA, ANNA LUIZA DOS REIS VILELA e mais 1 Documento assinado digitalmente/eletronicamente. Confira as assinaturas no link: <https://rsapucaipmflowdocs.sgpcloud.net:8092/public/assinaturas/6CFE8835C43248ADAE2B386C1E20BD0B>

3.1. O valor mensal do aluguel fica reajustado, de acordo com o índice IPCA, para **R\$ 6.006,45 (Seis Mil, Seis Reais e Quarenta e Cinco Centavos)** mensais, totalizando a importância de **R\$ 72.077,40 (Setenta e Dois Mil, Setenta e Sete Reais e Quarenta Centavos)**, sendo este valor praticado durante a Prorrogação Contratual.

CLÁUSULA QUARTA - DAS CONDIÇÕES

4.1. Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições estabelecidas no Contrato Inicial, firmado em 26 de Dezembro de 2024, bem como todas as cláusulas e condições dos Termos que possam tê-lo alterado, celebrados previamente a este Termo de Prorrogação (se houver).

CLÁUSULA QUINTA - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

5.1. As partes contratantes firmam o presente Termo de Prorrogação, nos termos do Art. 107, da Lei Federal Nº. 14.133/21, fundamentando-se na justificativa apresentada pela Secretária Municipal de Saúde.

E, para firmeza e validade do que foi pactuado, lavrou-se o presente Termo em 03 (três) vias de igual teor e forma, para que surtam um só efeito; que vão assinadas pelos representantes das partes acima qualificadas e por duas testemunhas.

Santa Rita do Sapucaí / MG, 22 / 12 / 2025

CONTRATADOS:

JOSÉ LUIZ JULIDORI CARNEIRO

CRISTIANO RENNÓ CARNEIRO

Sra. ELISA RENNÓ CARNEIRO

Sra. ANELISE RENNÓ CARNEIRO

GABRIEL RENNÓ CARNEIRO

Assinado por 4 pessoas: LAIS CRISTINA CASSIA COSTA, ANNA LUIZA DOS REIS VILELA e mais 1
Documento assinado digitalmente/eletronicamente. Confira as assinaturas no link: <https://rsapucaipmflowdocs.sgpcloud.net:8092/public/assinaturas/6CFE8835C43248ADAE2B386C1E20BD0B>



CONTRATANTE:

SILVIA REGINA PEREIRA DA SILVA

Secretária Municipal de Saúde

TESTEMUNHAS:

LAÍS CRISTINA CÁSSIA COSTA
097.145.426-42

ANNA LUIZA DOS REIS VILELA
145.376.236-16

1º TERMO DE PRORROGAÇÃO.pdf

Documento número #0b2dc4bb-9414-417f-a2ae-66cfaf24114e
Hash do documento original (SHA256): 71f49f3e565e3e2d0c273b832df5c0ad11ac14f650cf16aab169053f622ad975

Assinaturas

- ✓

Gabriel Rennó Carneiro
CPF: 015.409.256-84
Assinou como contratada em 19 dez 2025 às 16:15:54
- ✓

Anelise Rennó Carneiro Maria
CPF: 047.367.036-44
Assinou como contratada em 19 dez 2025 às 16:21:08
- ✓

Cristiano Rennó Carneiro
CPF: 918.815.526-91
Assinou como contratada em 19 dez 2025 às 16:47:39
- ✓

José Luiz Julidori Carneiro
CPF: 096.705.486-91
Assinou como contratada em 19 dez 2025 às 16:53:47
- ✓

Elisa Rennó Carneiro Dester
CPF: 024.732.996-76
Assinou como contratada em 19 dez 2025 às 16:20:06

Log

- 19 dez 2025, 15:28:33

Operador com email contratos@pedraomoveis.com.br na Conta 5d2b9b21-6712-45b7-a3be-19a7dd65c4ad criou este documento número 0b2dc4bb-9414-417f-a2ae-66cfaf24114e. Data limite para assinatura do documento: 18 de janeiro de 2026 (15:28). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 19 dez 2025, 16:00:50

Operador com email contratos@pedraomoveis.com.br na Conta 5d2b9b21-6712-45b7-a3be-19a7dd65c4ad adicionou à Lista de Assinatura: ane_renno@yahoo.com.br para assinar como contratada, via E-mail.

Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP; Foto de face & documento. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Anelise Rennó Carneiro Maria e CPF 047.367.036-44.

Assinado por 4 pessoas: , LAIS CRISTINA CASSIA COSTA, ANNA LUIZA DOS REIS VILELA e mais 1
Documento assinado digitalmente/eletronicamente. Confira as assinaturas no link: <https://srsapucaipmflowdocs.sgpcloud.net:8092/public/assinaturas/6CFE8835C43248ADAE2B386C1E20BD0B>

19 dez 2025, 16:00:50	<p>Operador com email contratos@pedraomoveis.com.br na Conta 5d2b9b21-6712-45b7-a3be-19a7dd65c4ad adicionou à Lista de Assinatura: elisa.renno@inatel.br para assinar como contratada, via E-mail.</p> <p>Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP; Foto de face & documento. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Elisa Rennó Carneiro Dester e CPF 024.732.996-76.</p>
19 dez 2025, 16:00:50	<p>Operador com email contratos@pedraomoveis.com.br na Conta 5d2b9b21-6712-45b7-a3be-19a7dd65c4ad adicionou à Lista de Assinatura: jljulidori@yahoo.com.br para assinar como contratada, via E-mail.</p> <p>Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP; Foto de face & documento. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo José Luiz Julidori Carneiro e CPF 096.705.486-91.</p>
19 dez 2025, 16:00:50	<p>Operador com email contratos@pedraomoveis.com.br na Conta 5d2b9b21-6712-45b7-a3be-19a7dd65c4ad adicionou à Lista de Assinatura: cristianorenno@gmail.com para assinar como contratada, via E-mail.</p> <p>Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP; Foto de face & documento. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Cristiano Rennó Carneiro e CPF 918.815.526-91.</p>
19 dez 2025, 16:00:50	<p>Operador com email contratos@pedraomoveis.com.br na Conta 5d2b9b21-6712-45b7-a3be-19a7dd65c4ad adicionou à Lista de Assinatura: gabriel_renno@yahoo.com.br para assinar como contratada, via E-mail.</p> <p>Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP; Foto de face & documento. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Gabriel Rennó Carneiro e CPF 015.409.256-84.</p>
19 dez 2025, 16:15:54	<p>Gabriel Rennó Carneiro assinou como contratada. Pontos de autenticação: Token via E-mail gabriel_renno@yahoo.com.br. CPF informado: 015.409.256-84. Foto de face & documento com hash SHA256 prefixo 62625e(...), vide anexo selfie_19 dez 2025, 16-15-44.png. IP: 179.100.42.199. Componente de assinatura versão 1.1361.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.</p>
19 dez 2025, 16:20:06	<p>Elisa Rennó Carneiro Dester assinou como contratada. Pontos de autenticação: Token via E-mail elisa.renno@inatel.br. CPF informado: 024.732.996-76. Foto de face & documento com hash SHA256 prefixo f0ffac(...), vide anexo selfie_19 dez 2025, 16-19-56.png. IP: 170.150.93.173. Componente de assinatura versão 1.1361.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.</p>
19 dez 2025, 16:21:08	<p>Anelise Rennó Carneiro Maria assinou como contratada. Pontos de autenticação: Token via E-mail ane_renno@yahoo.com.br. CPF informado: 047.367.036-44. Foto de face & documento com hash SHA256 prefixo 647266(...), vide anexo selfie_19 dez 2025, 16-21-01.png. IP: 187.106.83.83. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.9643812 e longitude -46.3124615. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1361.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.</p>
19 dez 2025, 16:47:39	<p>Cristiano Rennó Carneiro assinou como contratada. Pontos de autenticação: Token via E-mail cristianorenno@gmail.com. CPF informado: 918.815.526-91. Foto de face & documento com hash SHA256 prefixo f588da(...), vide anexo selfie_19 dez 2025, 16-47-29.png. IP: 189.78.29.61. Componente de assinatura versão 1.1361.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.</p>
19 dez 2025, 16:53:47	<p>José Luiz Julidori Carneiro assinou como contratada. Pontos de autenticação: Token via E-mail jljulidori@yahoo.com.br. CPF informado: 096.705.486-91. Foto de face & documento com hash SHA256 prefixo c39891(...), vide anexo selfie_19 dez 2025, 16-53-41.png. IP: 179.84.130.250. Componente de assinatura versão 1.1361.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.</p>

Assinado por 4 pessoas: , LAIS CRISTINA CASSIA COSTA, ANNA LUIZA DOS REIS VILELA e mais 1 Documento assinado digitalmente/electronicamente. Confira as assinaturas no link: <https://rsapucaipmflowdocs.sgpcloud.net:8092/public/assinaturas/6CFE8835C43248ADAE2B386C1E20BD0B>

19 dez 2025, 16:53:50

Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 0b2dc4bb-9414-417f-a2ae-66cfaf24114e.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 0b2dc4bb-9414-417f-a2ae-66cfaf24114e, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

Anexos

Gabriel Rennó Carneiro

Assinou o documento enquanto contratada em 19 dez 2025 às 16:15:54

SELFIE COM DOCUMENTO

Foto da face com documento com hash SHA256 prefixo
62625e(...)



selfie_19 dez 2025, 16-15-44.png

Anelise Rennó Carneiro Maria

Assinou o documento enquanto contratada em 19 dez 2025 às 16:21:08

SELFIE COM DOCUMENTO

Foto da face com documento com hash SHA256 prefixo 647266(...)



selfie_19 dez 2025, 16-21-01.png

Cristiano Rennó Carneiro

Assinou o documento enquanto contratada em 19 dez 2025 às 16:47:39

SELFIE COM DOCUMENTO

Foto da face com documento com hash SHA256 prefixo
f588da(...)



selfie_19 dez 2025, 16-47-29.png

José Luiz Julidori Carneiro

Assinou o documento enquanto contratada em 19 dez 2025 às 16:53:47

SELFIE COM DOCUMENTO

Foto da face com documento com hash SHA256 prefixo
c39891(...)



selfie_19 dez 2025, 16-53-41.png

Elisa Rennó Carneiro Dester

Assinou o documento enquanto contratada em 19 dez 2025 às 16:20:06

SELFIE COM DOCUMENTO

Foto da face com documento com hash SHA256 prefixo
f0ffac(...)



selfie_19 dez 2025, 16-19-56.png



MUNICÍPIO DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ

RUA CEL. JOAQUIM NETO, Nº 333 - CENTRO - CNPJ: 18.192.898/0001-02

SANTA RITA DO SAPUCAÍ/MG - CEP 37540-000

FONE: (35) 3471-1911



CÓDIGO DE ACESSO

6CFE8835C43248ADAE2B386C1E20BD0B

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas

- ✓ Assinante: LAIS CRISTINA CASSIA COSTA em 22/12/2025 09:06:22
CPF:***.***-.426-42
Certificadora: MUNICÍPIO DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ - CA
- ✓ Assinante: ANNA LUIZA DOS REIS VILELA em 22/12/2025 09:07:05
CPF:***.***-.236-16
Certificadora: MUNICÍPIO DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ - CA
- ✓ Assinante: SILVIA REGINA PEREIRA DA SILVA em 22/12/2025 09:21:43
CPF:***.***-.496-34
Certificadora: MUNICÍPIO DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://srsapucaipmflowdocs.sgpcloud.net:8092/public/assinaturas/6CFE8835C43248ADAE2B386C1E20BD0B>