PREF. MUN. DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ
FLS.

2º TERMO DE PRORROGAÇÃO AO CONTRATO N.º 3529/2022, CELEBRADO PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ/MG E A FUNDAÇÃO DONA MINDOCA RENNÓ MOREIRA, DESTINADO AO USO COM FINS RESIDENCIAS DA CASA DA CRIANÇA "IRMÃ MARIA DOMITILA DE ALMEIDA.

CONTRATANTE: **Município de Santa Rita do Sapucaí/MG,** Pessoa Jurídica de Direito Público interno, com sede em seu Órgão Administrativo, a Prefeitura Municipal de Santa Rita do Sapucaí/MG, inscrita no CNPJ sob o Nº. 18.192.898/0001-02, com sede à Rua Cel. Joaquim Neto, 333, Centro, nesta Cidade, neste ato, representado pela Secretária Municipal de Desenvolvimento Social (conforme Decreto Municipal N.º 10.876/2016, de 14 de Março de 2016), **Sra. MARIA ANGÉLICA FERREIRA FONSECA**.

CONTRATADA: **FUNDAÇÃO DONA MINDOCA RENNÓ MOREIRA**, inscrita no CNPJ N.º 24.492.100/0001-40, representada pelo **Sr. ALEXANDRE LOURES BARBOSA**, brasileiro, casado, engenheiro inscrita no CPF sob o nº 565.541.846-00, portador da cédula de identidade RG. MG-5.456.457, residente e domiciliado nesta Cidade e Comarca de Santa Rita do Sapucaí-MG, à Rua Coronel Joaquim Neto, nº 173-F, centro, CEP. 37540-000.

CONTRATANTE e CONTRATADA têm entre si justo e avençado, e celebram o presente Termo de Prorrogação do prazo de vigência e execução ao Contrato N.º 3529/2022, sujeitando-se as partes às normas disciplinares da Lei Federal Nº. 8.666/93, de 21 de Junho de 1993, e às seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. Constitui objeto do presente Termo a ***PRORROGAÇÃO*** do Contrato Inicial de **LOCAÇÃO DOS IMÓVEIS SITUADOS A AVENIDA ANTÔNIO DE CÁSSIA Nº 352, E AVENIDA ANTÔNIO DE CÁSSIA Nº 64, AMBOS NO BAIRRO JARDIM SANTO ANTÔNIO, NESTA CIDADE, DESTINADO AO USO COM FINS RESIDENCIAIS DA CASA DA CRIANÇA "IRMÃ MARIA DOMITILA DE ALMEIDA**, celebrado entre as partes.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRAZO

2.1. O prazo da vigência e execução do Contrato Inicial será ***PRORROGADO*** até 24 de Outubro de 2025.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO PREÇO

3.1. O valor mensal do aluguel fica reajustado, de acordo com o índice IPCA, para **R$ 5.382,13 (Cinco Mil, Trezentos e Oitenta e Dois Reais e Treze Centavos)** mensais, totalizando a importância de **R$ 64.585,56 (Sessenta e Quatro Mil, Quinhentos e Oitenta e Cinco Reais e Cinquenta e Seis Centavos)**, sendo este valor praticado durante a Prorrogação Contratual.

PREF. MUN. DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ
FLS. _____

CLÁUSULA QUARTA – DAS CONDIÇÕES

4.1. Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições estabelecidas no Contrato Inicial, firmado em 25 de Outubro de 2022, bem como todas as cláusulas e condições dos Termos que possam tê-lo alterado, celebrados previamente a este Termo de Prorrogação (se houver).

CLÁUSULA QUINTA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

5.1. As partes contratantes firmam o presente Termo de Prorrogação, nos termos do Art. 56 da Lei Federal Nº. 8.245/91, fundamentando-se na justificativa apresentada pela Secretária Municipal de Desenvolvimento Social.

E, para firmeza e validade do que foi pactuado, lavrou-se o presente Termo em 03 (três) vias de igual teor e forma, para que surtam um só efeito; que vão assinadas pelos representantes das partes acima qualificadas e por duas testemunhas.

Santa Rita do Sapucaí / MG, 24/ OUT./2024

CONTRATADA:

FUNDAÇÃO DONA MINDOCA RENNÓ MOREIRA

CONTRATANTE:

MARIA ANGÉLICA FERREIRA FONSECA
Secretária Municipal de Desenvolvimento Social

TESTEMUNHAS:

LAÍS CRISTINA CÁSSIA COSTA
097.145.426-42

MATHEUS SILVA PIVOTO
136.840.736-60