PREF. MUN. DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ
FLS. _____

1º TERMO DE PRORROGAÇÃO AO CONTRATO N.º 3574/2023, CELEBRADO PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ/MG E O SR. FRANCISCO BILAC MOREIRA PINTO FILHO E A SRA. ALESSANDRA DE ARAÚJO BILAC MOREIRA PINTO, DESTINADO A LOCAÇÃO DO TERRENO DE ÁREA DEMARCADA 20MX50M, TOTALIZANDO MIL METROS QUADRADOS SITUADO DENTRO DA FAZENDA MOREIRA, ESTRADA DO CHALÉ Nº 6, BAIRRO PEDREIRA, NESTA CIDADE, DE PROPRIEDADE DO SR. FRANCISCO BILAC MOREIRA PINTO E SRA. ALESSANDRA DE ARAÚJO BILAC MOREIRA PINTO, DESTINADO AO USO COM FINS NÃO-RESIDENCIAIS, PARA O FUNCIONAMENTO DE DEPÓSITO DE MATERIAIS AGREGADOS DE CONSTRUÇÃO II.

CONTRATANTE: **Município de Santa Rita do Sapucaí/MG,** Pessoa Jurídica de Direito Público interno, com sede em seu Órgão Administrativo, a Prefeitura Municipal de Santa Rita do Sapucaí/MG, inscrita no CNPJ sob o Nº. 18.192.898/0001-02, com sede à Rua Cel. Joaquim Neto, 333, Centro, nesta Cidade, neste ato, representada pelo Secretário Municipal de Ciência, Tecnologia e Desenvolvimento Econômico (conforme Decreto Municipal N.º 15.664/2023, de 28 de Agosto de 2023) / Ordenador de Despesas da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos e da Secretaria Municipal de Agricultura, Pecuária, Abastecimento e Meio Ambiente (conforme Decreto Municipal N.º 15.665/2023, de 28 de Agosto de 2023), **Sr. GUSTAVO HENRIQUE BARACAT.**

CONTRATADOS: SR. FRANCISCO BILAC MOREIRA INTO FILHO portador do CPF N.º 436.857.656-04 e do RG N.º 26.856.552-0, e a **SRA. ALESSANDRA DE ARAÚJO BILAC MOREIRA PINTO** portador do CPF N.º 013.929.367-13 e do RG N.º 05722164-0, residentes e domiciliados à Estrada do Chalé, Bairro Pedreira, N.º 6, nesta cidade de Santa Rita do Sapucaí, Estado de Minas Gerais, CEP 37540-000.

CONTRATANTE e CONTRATADOS têm entre si justo e avençado, e celebram o presente Termo de Prorrogação ao Contrato N.º 3574/2023, sujeitando-se as partes às normas disciplinares da Lei Federal Nº. 8.666/93, de 21 de Junho de 1993, e às seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. Constitui objeto do presente Termo a *PRORROGAÇÃO* do Contrato Inicial de **LOCAÇÃO DO TERRENO DE ÁREA DEMARCADA 20MX50M, TOTALIZANDO MIL METROS QUADRADOS SITUADO DENTRO DA FAZENDA MOREIRA, ESTRADA DO CHALÉ Nº 6, BAIRRO PEDREIRA, NESTA CIDADE, DE PROPRIEDADE DO SR. FRANCISCO BILAC MOREIRA PINTO E SRA. ALESSANDRA DE ARAÚJO BILAC MOREIRA PINTO, DESTINADO AO USO COM FINS NÃO-RESIDENCIAIS, PARA O FUNCIONAMENTO DE DEPÓSITO DE MATERIAIS AGREGADOS DE CONSTRUÇÃO II**, celebrado entre as partes.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRAZO

2.1. O prazo da vigência e execução do Contrato Inicial será *PRORROGADO* até 22 de Janeiro de 2025.

Clicksign 1d61740c-8d9c-45da-8c9c-c19cbe345299

Assinado por 4 pessoas: , LAIS CRISTINA CASSIA COSTA, MATHEUS SILVA PIVOTO e mais 1
Documento assinado digitalmente/eletronicamente. Confira as assinaturas no link: https://srsapucaipmflowdocs.sgpcloud.net:8092/public/assinaturas/A96B85885CBA428AA5158EC60084E366

PREF. MUN. DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ FLS. _____

CLÁUSULA TERCEIRA – DO PREÇO

3.1. O valor mensal do aluguel fica reajustado, de acordo com o índice IPCA, para **R$ 1.046,20 (Um Mil, Quarenta e Seis Reais e Vinte Centavos)** mensais, totalizando a importância de **R$ 12.554,40 (Doze Mil, Quinhentos e Cinquenta e Quatro Reais e Quarenta Centavos)**, sendo este valor praticado durante a Prorrogação Contratual.

CLÁUSULA QUARTA – DAS CONDIÇÕES

4.1. Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições estabelecidas no Contrato Inicial, firmado em 23 de Janeiro de 2023, bem como todas as cláusulas e condições dos Termos que possam tê-lo alterado, celebrados previamente a este Termo de Prorrogação (se houver).

CLÁUSULA QUINTA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

5.1. As partes contratantes firmam o presente Termo de Prorrogação, nos termos do Art. 57, Inciso II, da Lei Federal Nº. 8.666/93, fundamentando-se na justificativa apresentada pelo Secretário Municipal de Ciência, Tecnologia e Desenvolvimento Econômico / Ordenador de Despesas da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos e da Secretaria Municipal de Agricultura, Pecuária, Abastecimento e Meio Ambiente.

E, para firmeza e validade do que foi pactuado, lavrou-se o presente Termo em 03 (três) vias de igual teor e forma, para que surtam um só efeito; que vão assinadas pelos representantes das partes acima qualificadas e por duas testemunhas.

Santa Rita do Sapucaí / MG, 22 / 01 / 2024

CONTRATADOS:

_____
FRANCISCO BILAC MOREIRA PINTO FILHO

_____
ALESSANDRA DE ARAÚJO BILAC MOREIRA PINTO

CONTRATANTE:

_____
GUSTAVO HENRIQUE BARACAT
Secretário Municipal de Ciência, Tecnologia e Desenvolvimento Econômico
Ordenador de Desp. da Sec. Mun. de Obras e Serv. Urbanos e da Sec. Mun. de Agricultura, Pec., Abast. e Meio Ambiente

Clicksign 1d61740c-8d9c-45da-8c9c-c19cbe345299

Àssinado por 4 pessoas: , LAIS CRISTINA CASSIA COSTA, MATHEUS SILVA PIVOTO e mais 1
Documento assinado digitalmente/eletronicamente. Confira as assinaturas no link: https://srsapucaipmflowdocs.sgpcloud.net:8092/public/assinaturas/A96B85885CBA428AA5158EC60084E366

PREF. MUN. DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ
FLS. _____

TESTEMUNHAS:

_____	_____
LAÍS CRISTINA CÁSSIA COSTA	MATHEUS SILVA PIVOTO
097.145.426-42	136.840.736-60

Àssinado por 4 pessoas: , LAIS CRISTINA CASSIA COSTA, MATHEUS SILVA PIVOTO e mais 1
Documento assinado digitalmente/eletronicamente. Confira as assinaturas no link: https://srsapucaipmflowdocs.sgpcloud.net:8092/public/assinaturas/A96B85885CBA428AA5158EC60084E366

Clicksign 1d61740c-8d9c-45da-8c9c-c19cbe345299

1º TERMO DE PRORROGAÇÃO.pdf

Documento número #1d61740c-8d9c-45da-8c9c-c19cbe345299

Hash do documento original (SHA256): 4edee8d0a3500f4eaaac402943f21c058ca0ce3ea7880e406c20046c2ed256fc

Assinaturas

Francisco Bilac Moreira Pinto Filho
CPF: 436.857.656-04
Assinou como contratada em 20 jan 2024 às 09:51:48

Alessandra de Araújo Bilac Moreira Pinto
CPF: 013.929.367-13
Assinou como contratada em 20 jan 2024 às 10:23:55

Log

20 jan 2024, 09:08:41	Operador com email renovacao@pedraoimoveis.com.br na Conta 5d2b9b21-6712-45b7-a3be-19a7dd65c4ad criou este documento número 1d61740c-8d9c-45da-8c9c-c19cbe345299. Data limite para assinatura do documento: 21 de janeiro de 2024 (11:00). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
20 jan 2024, 09:08:41	Operador com email renovacao@pedraoimoveis.com.br na Conta 5d2b9b21-6712-45b7-a3be-19a7dd65c4ad adicionou à Lista de Assinatura: bilacpinto@pobox.com para assinar como contratada, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP; Foto de documento oficial. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Francisco Bilac Moreira Pinto Filho e CPF 436.857.656-04.
20 jan 2024, 09:08:41	Operador com email renovacao@pedraoimoveis.com.br na Conta 5d2b9b21-6712-45b7-a3be-19a7dd65c4ad adicionou à Lista de Assinatura: alessandrabilac@tjrj.jus.br para assinar como contratada, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP; Foto de documento oficial. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Alessandra de Araújo Bilac Moreira Pinto e CPF 013.929.367-13.
20 jan 2024, 09:51:53	Francisco Bilac Moreira Pinto Filho assinou como contratada. Pontos de autenticação: Token via E-mail bilacpinto@pobox.com. CPF informado: 436.857.656-04. Foto do documento oficial, sendo a frente com hash SHA256 prefixo b91aca(...), vide anexo official_document_front_20 jan 2024, 09-51-48.png, e o verso com hash SHA256 prefixo 4ac77e(...), vide anexo official_document_back_20 jan 2024, 09-51-48.png. IP: 189.122.169.95. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -22.9948434 e longitude -43.2571706. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.724.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.

Assinado por 4 pessoas: , LAIS CRISTINA CASSIA COSTA, MATHEUS SILVA PIVOTO e mais 1
Documento assinado digitalmente/eletronicamente. Confira as assinaturas no link: https://srsapucaipmflowdocs.sgpcloud.net:8092/public/assinaturas/A96B85885CBA428AA5158EC60084E366

20 jan 2024, 10:23:58	Alessandra de Araújo Bilac Moreira Pinto assinou como contratada. Pontos de autenticação: Token via E-mail alessandrabilac@tjrj.jus.br. CPF informado: 013.929.367-13. Foto do documento oficial, sendo a frente com hash SHA256 prefixo 9147a5(...), vide anexo official_document_front_20 jan 2024, 10-23-55.png, e o verso com hash SHA256 prefixo 41a365(...), vide anexo official_document_back_20 jan 2024, 10-23-55.png. IP: 189.122.169.95. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.0020164 e longitude -43.2618123. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.724.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
20 jan 2024, 10:23:59	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 1d61740c-8d9c-45da-8c9c-c19cbe345299.

Documento assinado com validade jurídica.
Para conferir a validade, acesse https://validador.clicksign.com e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.
As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 1d61740c-8d9c-45da-8c9c-c19cbe345299, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

Assinado por 4 pessoas: , LAIS CRISTINA CASSIA COSTA, MATHEUS SILVA PIVOTO e mais 1
Documento assinado digitalmente/eletronicamente. Confira as assinaturas no link: https://srsapucaipmflowdocs.sgpcloud.net:8092/public/assinaturas/A96B85885CBA428AA5158EC60084E366

Anexos

Francisco Bilac Moreira Pinto Filho

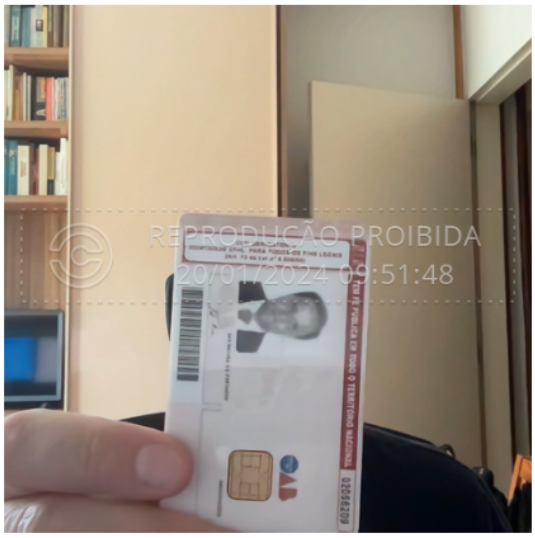
Assinou o documento enquanto contratada em 20 jan 2024 às 09:51:48

DOCUMENTO OFICIAL

Foto do verso do documento oficial com hash SHA256 prefixo 4ac77e(...)

official_document_back_20 jan 2024, 09-51-48.png

Foto da frente do documento oficial com hash SHA256 prefixo b91aca(...)



official_document_front_20 jan 2024, 09-51-48.png

Assinado por 4 pessoas: , LAIS CRISTINA CASSIA COSTA, MATHEUS SILVA PIVOTO e mais 1
Documento assinado digitalmente/eletronicamente. Confira as assinaturas no link: https://srsapucaipmflowdocs.sgpcloud.net:8092/public/assinaturas/A96B85885CBA428AA5158EC60084E366

Alessandra de Araújo Bilac Moreira Pinto

Assinou o documento enquanto contratada em 20 jan 2024 às 10:23:55

DOCUMENTO OFICIAL

Foto do verso do documento oficial com hash SHA256 prefixo 41a365(...)

official_document_back_20 jan 2024, 10-23-55.png

Foto da frente do documento oficial com hash SHA256 prefixo 9147a5(...)

official_document_front_20 jan 2024, 10-23-55.png

Assinado por 4 pessoas: , LAIS CRISTINA CASSIA COSTA, MATHEUS SILVA PIVOTO e mais 1
Documento assinado digitalmente/eletronicamente. Confira as assinaturas no link: https://srsapucaipmflowdocs.sgpcloud.net:8092/public/assinaturas/A96B85885CBA428AA5158EC60084E366

MUNICIPIO DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ
RUA CEL. JOAQUIM NETO, Nº 333 - CENTRO - CNPJ: 18.192.898/0001-02
SANTA RITA DO SAPUCAI/MG - CEP 37540-000
FONE: (35) 3471-1911

CÓDIGO DE ACESSO
A96B85885CBA428AA5158EC60084E366

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas

- Assinante: LAIS CRISTINA CASSIA COSTA em 22/01/2024 13:00:40
  CPF:***.***-.426-42
  Unidade certificadora: MUNICÍPIO DE SANTA RITA DO SAPUCAI - CA
- Assinante: MATHEUS SILVA PIVOTO em 22/01/2024 13:07:02
  CPF:***.***-.736-60
  Unidade certificadora: MUNICÍPIO DE SANTA RITA DO SAPUCAI - CA
- Assinante: GUSTAVO HENRIQUE BARACAT em 22/01/2024 15:12:54
  CPF:***.***-.796-01
  Unidade certificadora: MUNICÍPIO DE SANTA RITA DO SAPUCAI - CA