



JHM ENGENHARIA LTDA

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ - MG

Rua: Cel. Joaquim Neto, nº 333– Centro – CEP: 37540-000

Referência: CR nº 08/2021

Processo nº 126/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO D EMPRESA PARA EXECUÇÃO DA FASE 1 DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA QUADRA POLIESPORTIVA NO TIRO DE GUERRA 04-040, CONSTITUIDO A CONFEÇÃO E INSTALAÇÃO DE COBERTURA, NO MUNICÍPIO DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ, COM FORNECIMENTO DE TODO O MATERIAL NECESSÁRIO.

PROPOSTA FINANCEIRA

Santa Rita do Sapucaí, 28 de setembro de 2021.

JHM ENGENHARIA LTDA

Luiz Manoel Ananias Monteiro - Administrador

CPF: 409.195.408-13

RG: 48.931.590-2 SSP/SP.

33.293.974/0001-60
JHM ENGENHARIA LTDA

CR 08/2021



JHM ENGENHARIA LTDA

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ - MG

Rua: Cel. Joaquim Neto, nº 333 – Centro – CEP: 37540-000

Referência: CR nº 08/2021

Processo nº 126/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO D EMPRESA PARA EXECUÇÃO DA FASE 1 DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA QUADRA POLIESPORTIVA NO TIRO DE GUERRA 04-040, CONSTITUIDO A CONFEÇÃO E INSTALAÇÃO DE COBERTURA, NO MUNICÍPIO DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ, COM FORNECIMENTO DE TODO O MATERIAL NECESSÁRIO.

Razão Social da Licitante: **JHM ENGENHARIA LTDA.**

Endereço: **Rua Mario Campos, nº 51, – CH dos Eucaliptos – São José dos Campos – SP.**

CEP. 12221-750

CNPJ: 33.293.974.0001/60.

E-mail: luizmonteiro@construtorajhm.com.br

ANEXO I

PROPOSTA FINANCEIRA

Prezados Senhores:

Apresentamos a V. Sas. À nossa proposta comercial referente **Concorrência Pública nº 08/2021** em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que tiverem sido cometidos quando da preparação da mesma:

1. **VALOR TOTAL DA PROPOSTA:** Propomos o Valor Total de **R\$ 375.371,98 (Trezentos e Setenta e Cinco Mil, Trezentos e Setenta e Um reais e Noventa e Oito Centavos)**, para a execução dos serviços objeto desta licitação.
2. **No valor total proposto estão** englobadas todas as despesas com aquisição e manutenção de utensílios, máquinas, equipamentos, veículos, combustível, necessários à perfeita execução dos serviços licitados, assim também as despesas com recursos humanos, incluindo: salários, encargos sociais e previdenciários, obrigações trabalhistas e seguro geral contra riscos de danos pessoais e materiais, inclusive com relação a terceiros, e os equipamentos necessários ao cumprimento das normas legais de segurança e medicina do trabalho.
3. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** O pagamento será efetuado mensalmente, até 30 (trinta) dias após a apresentação da fatura, cujas medições estejam devidamente aprovadas pela Secretaria Municipal de Obras Públicas, obedecendo-se a cronologia de pagamentos, conforme o disposto no artigo 5º da Lei Federal nº 8.666/93, com as alterações introduzidas pela Lei Federal nº 9.648/98.
4. **VALIDADE DA PROPOSTA:** o prazo de validade da proposta é de 60 (sessenta) dias, contados a partir da data de apresentação das mesmas.



JHM ENGENHARIA LTDA

5. **Prazo de execução:** 70 (setenta) dias, ininterruptos, contados a partir da data de emissão da Ordem de Serviços.

Informamos os dados para assinatura do contrato:

Nome: Luiz Manoel Ananias Monteiro **Estado Civil:** Solteiro
Endereço: Rua Mario Campos, 51 – Vila Tesouro – SJC Campos / SP
CPF: 409.195.408-13 e **RG:** 48.931.590-2
E-mail: luizmonteiro@construtorajhm.com.br e Telefone: (12) 98840-4459
Cargo: Administrador

Informamos dados da conta bancária da empresa para futuros pagamentos, no caso de contratação:

Banco: 341 – Itaú.
Agência: 1529
Conta: 76440-7

DECLARAMOS QUE:

No preço estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para a perfeita e satisfatória execução dos serviços objetivados neste Edital, inclusive as despesas com materiais e equipamentos, mão-de-obra especializada ou não, seguros em geral, auxiliares, ferramentas, encargos da legislação social trabalhista, previdenciária, da infortunistica do trabalho e responsabilidade civil por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, canteiro de obras, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, enfim, tudo o que for necessário para execução total e completa dos serviços e complementares, conforme projetos e especificações constantes deste Edital, bem como seus lucros, sem que lhe caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação ao Município de Santa Rita do Sapucaí.

Que observaremos rigorosamente as recomendações e instruções da fiscalização do Município, assumindo integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, e que os serviços serão executados no prazo estabelecido.

Santa Rita do Sapucaí, 28 de setembro de 2021.

JHM ENGENHARIA LTDA
Luiz Manoel Ananias Monteiro - Administrador
CPF: 409.195.408-13
RG: 48.931.590-2 SSP/SP.

JHM ENGENHARIA LTDA



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: QUADRA POLIESPORTIVA - COBERTA

MUNICÍPIO DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ - MG / BDI= 21,58%

SUB-ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	SERVIÇO	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	PREÇO DO SERVIÇO C/ BDI			
1. PRELIMINARES											
1.1	PLACA DE OBRA							R\$ 1.363,48			
1.1.1	SETOP - ABR/2021	ED-50152	IIO-PLA-005	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES S40 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS			U		1,00	R\$ 1.121,47	R\$ 1.121,47
1.2	DEMOLIÇÃO							R\$ 10.932,95			
1.2.1	SETOP - ABR/2021	RO-41435	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO (EXECUÇÃO, INCLUINDO A REMOÇÃO DO MATERIAL DEMOLIDO)			M2	703,08		R\$ 12,79	R\$ 8.992,39	
1.2.2	SUDECAP - ABR/2021	02.13.02	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO - MANUAL INCLUSIVE AFASTAMENTO			M³	4,00	R\$ 277,49	R\$ 1.109,96	R\$ 1.349,49	
1.2.3	SINAPI-MAI/2021	97665	REMOÇÃO DE LUMINARIAS DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF 12/2017			U	6,00	R\$ 0,96	R\$ 5,76	R\$ 7,00	
1.3	LOCAÇÃO DA OBRA							R\$ 6.644,96			
1.3.1	SETOP - ABR/2021	ED-50273	LOC-OB-005	LOCAÇÃO DE OBRA (GABARITO)			M²		718,20	R\$ 7,61	R\$ 5.465,50
2. INFRAESTRUTURA											
2.1	SERVIÇOS GERAIS - FUNDAÇÃO							R\$ 52.638,14			
2.1.1	SINAPI-MAI/2021	96523	-	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FORMA AF 06/2017			M3		30,68	R\$ 74,22	R\$ 2.277,07
2.1.2	SINAPI-MAI/2021	96527	-	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VAL PARA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FORMA AF06/2017			M3		6,21	R\$ 97,22	R\$ 603,74
2.1.3	SETOP - ABR/2021	ED-49813	-	LASTRO DE BRITA 2 OU 3 APILOADO MANUALMENTE			M3		2,49	R\$ 122,49	R\$ 304,51
2.2	FORMAS										
2.2.1	SINAPI-MAI/2021	96535	-	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E= 25MM, 4 UTILIZAÇÃO AF06/2017			M2		43,20	R\$ 153,52	R\$ 6.632,06
2.2.2	SINAPI-MAI/2021	96536	-	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E= 25MM, 4 UTILIZAÇÃO AF06/2017			M2		39,67	R\$ 86,91	R\$ 3.447,72
2.3	ARMADURAS										
2.3.1	SINAPI-MAI/2021	96543	-	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM, AF_06/2017			KG		65,00	R\$ 19,13	R\$ 1.243,45
2.3.2	SINAPI-MAI/2021	96546	-	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM, AF_06/2017			KG		452,00	R\$ 15,54	R\$ 7.024,08
2.3.3	SINAPI-MAI/2021	96547	-	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5MM - MONTAGEM, AF_06/2017			KG		385,00	R\$ 13,19	R\$ 5.078,15
2.3.4	SINAPI-MAI/2021	96548	-	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM, AF_06/2017			KG		489,00	R\$ 12,58	R\$ 6.151,62
2.4	CONCRETO										
2.4.1	SETOP - ABR/2021	ED-49805	FUN-CON-135	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)			M3		28,38	R\$ 371,13	R\$ 10.532,67
3. SUPERESTRUTURA											
3.1	ESTRUTURA METÁLICA - PERFIS							R\$ 226.742,21			
3.1.1	SETOP - ABR/2021	ED-49665	EST-MET-010	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIL SOLDADO, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADO ANTICORROSIVO EM SUPERFICIE METÁLICA, UMA DEMÃO			KG		8480,96	R\$ 21,99	R\$ 186.496,31
3.1.1	COMPOSIÇÃO	COMP-EST-01		INSTALAÇÃO DE TIRANTE 3/8"			KG	143,57	R\$ 12,71	R\$ 1.824,77	R\$ 2.218,56
3.2	ESTRUTURA METÁLICA - PLACA BASE							R\$ 531,23			
3.2.1	SINAPI-MAI/2021	40549		PARAFUSO COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO DIÂMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO DE 1" (25,4 MM)			CENTO		2,00	R\$ 218,47	R\$ 436,94
3.2.2	COMPOSIÇÃO	COMP-EST-02		INSTALAÇÃO DE PLACA DE BASE A-36, COM ESPESURA 15 MM			KG	340,13	R\$ 17,22	R\$ 5.857,04	R\$ 7.120,99
3.3	ESTRUTURA METÁLICA - PERFIS							R\$ 55.867,95			
3.3.1	SINAPI-MAI/2021	94213		TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVO IÇAMENTO AF 07/2019			M²		639,46	R\$ 71,86	R\$ 45.951,60
3.3.2	SETOP - ABR/2021	ED-48402	COB-CUM-015	COLOCAÇÃO DE CUMEIRA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL E= 0,5 MM, SIMPLES			M	31,50	R\$ 32,39	R\$ 1.020,29	R\$ 1.240,46
4. ACABAMENTOS											
4.1	PINTURA- ESTRUTURA METÁLICA							R\$ 8.714,55			
4.1.1	SINAPI-MAI/2021	100743		PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO ESMÁLTICO SINTÉTICO BRILHANTE (POR DEMÃO)			M2		922,49	R\$ 7,77	R\$ 7.167,75

TOTAL S/ BDI: 308.744,85
TOTAL C/ BDI: 375.371,98

Responsável Técnico
Nome: Luiz Manoel Ananias Monteiro
CREA/CAU: 5069756283

Santa Rita do Sapucaí, 28 de setembro de 2021

33.293.974/0001-60
JHM ENGENHARIA LTDA



OBRA: QUADRA POLIESPORTIVA - COBERTA
CUENTE: PREFEITURA DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ - MG

CRONOGRAMA

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇOS	VALOR DOS SERVIÇOS COM BDI	1 Semana					2 Semana					3 Semana					4 Semana					5 Semana					TOTAL DE SERVIÇO	
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5		
1	1. PRELIMINARES	R\$ 20.297,88	23%	23%	23%	23%	8%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	100%	
2	2. INFRAESTRUTURA	R\$ 52.638,14	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4.737,43	R\$ 5.790,20	R\$ 5.790,20	R\$ 5.790,20	R\$ 5.790,20	R\$ 5.790,20	R\$ 5.790,20	R\$ 5.790,20	R\$ 7.369,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	100%
3	3. SUPERESTRUTURA	R\$ 293.721,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 17.623,28	R\$ 35.246,57	R\$ 35.246,57	R\$ 35.246,57	R\$ 35.246,57	R\$ 35.246,57	R\$ 35.246,57	R\$ 35.246,57	R\$ 29.372,14	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	100%
4	4. ACABAMENTOS	R\$ 8.714,55	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 610,02	R\$ 958,60	R\$ 1.132,89	R\$ 1.132,89	R\$ 1.132,89	R\$ 1.132,89	R\$ 1.045,75	R\$ 1.045,75	R\$ 1.045,75	R\$ 610,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	100%
PORCENTAGEM DE EXECUÇÃO (%)			6,67%					7,71%					28,94%					48,41%					8,27%					100,00%	
VALOR GASTO(R\$) C/ BDI			R\$ 25.035,32					R\$ 28.950,98					R\$ 108.634,77					R\$ 181.723,01					R\$ 31.027,90					R\$ 375.371,98	

Responsável Técnico
Nome: Luiz Manoel Ananias Monteiro
CREA/CAU: 5069786283

SANTA RITA DO SAPUCAÍ, 28 DE SETEMBRO 2021

33.293.974/0001-60
JHM ENGENHARIA LTDA



BDI

OBRA: QUADRA POLIESPORTIVA - COBERTA

DESCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIGLA	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
		(ISS=3%)
CUSTO DIRETO	CD	100,00%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,89%
LUCRO BRUTO	L	7,40%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,20%
SEGUROS, GARANTIAS E RISCOS	SR	2,27%
SEGUROS + GARANTIAS	SG	1,00%
RISCOS (*)	R	1,27%
TRIBUTOS	I	5,15%
ISS	ISS	1,50%
PIS	PIS	0,65%
COFINS	COFINS	3,00%
CPRB	INSS	
FÓRMULA	BDI=	$\frac{(1+(AC+S+G+R))*(1+DF)*(1+L)}{(1-(I+CPRB))}$
BDI(NUMERADOR)		15,32%
BDI(DENOMINADOR)		94,85%
BDI		21,58%
OBSERVAÇÃO		
O VALOR DO ISS PARA O MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DE MINAS-MG FOI UTILIZADO REFERENTE AO VALOR ESTIPULADO NA LEI MUNICIPAL N.º 1.677 / 2001 "DISPÕE SOBRE AS ALTERAÇÕES E CONSOLIDAÇÃO TRIBUTÁRIA DO MUNICÍPIO DE SANTA RITA DO SAPUCAI, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."		
Art. 37 - A apuração do valor a ser recolhido do ISSQN poderá ser efetuada, a critério da administração, por períodos e percentuais fixados na tabela constante do Art. 52-A ou à razão de 3% (três por cento) do faturamento bruto		

SANTA RITA DO SAPUCAI, 28 DE SETEMBRO DE 2021

Responsável Técnico

Nome:

CREA/CAU:

Luiz Manoel Ananias Monteiro

5069756283

33.293.974/0001-60
JHM ENGENHARIA LTDA